



CUI 28323214 ; NRC : J2011000152376
CONT RO96TREZ6585069XXX002205 - TREZ. MUN. HUSI
CONT RO41BRDE380SV31418803800 - BRD AGENTIA HUSI

Tel: 0235470103

Email: parcuriverzihusi@yahoo.com

HUSI, VASLUI, ROMANIA , STR. 1 DECEMBRIE , NR . 9, CORP B ,
Gmail parcuriverzihusi@gmail.com

HOTARAREA nr. 07 din data de 25.05.2024

Adunarea Generala a Asociatilor de la SC PARCURI VERZI &
URBAN TRANS SRL HUSI, intrunita in sedinta la data de 25.05.2024,

In conformitate cu prevederile :

- Legii nr 31/1990 privind societatile comerciale , republicata cu modificarile si completarile ulterioare ;
- OUG 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice
- prevederile HG nr. 1053 din 29.11.2025 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr, 617/2023 privind organizarea și funcționarea Agentiei pentru Monitorizarea și Evaluarea Performantelor Intreprinderilor Publice, precum și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a intreprinderilor publice.
- Legea nr.158 din 17.10.2025 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.
- prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile, cu modificarile si completarile ulterioare (Legea n. 31/1990):
- prevederile Actului Constitutiv al Societatii ("Actul Constitutiv");
- Legea nr. 187 din 28.06.2023 pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporative a intreprinderilor publice
- Ordinul nr.651 din 24.12.2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la intreprinderile publice.
- HCL nr.105/29.02.2024, privind aprobarea Actului aditional nr.1 la contractul de mandat nr. 454/26.05.2023 al Administratorului SC

PARCURI VERZI&URBAN TRANS SRL privind aprobarea indicatorilor cheie de performanta financiari si nefinanciari si a componentei variabile al administratorului SC PARCURI VERZI &URBAN TRANS SRL HUSI pe durara contractului de mandat;

- **HCL nr.38/30.01.2025, privind desemnarea reprezentantului Autoritatilor Administratiei Publice Locale al municipiului HUSI in Adunarea Generala a Asociatilor la SC PARCURI VERZI&URBAN TRANS SRL HUSI domnul Zaharia Costel.**

Hotaraste:

Art.1 Se aproba **Actul additional nr.2** la contractul de mandat al administratorului SC PARCURI VERZI &URBAN TRANS SRL HUSI nr. 454/26.05.2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2 Cu ducere la indeplinirea prezentei hotarari se insarcineaza Biroul Contabil si Administratorul societatii SC PARCURI VERZI &URBAN TRANS SRL HUSI.

**ADUNAREA GENERALA A ASOCIASTILOR
Reprezentant AGA UAT HUSI
ZAHARIA COSTEL**





HUSI, VASLUI, ROMANIA, STR. 1 DECEMBRIE, NR. 9, CORP B,
CUI 28323214 ; NRC : J2011000152376
CONT RO96TREZ6585069XXX002205 - TREZ. MUN. HUSI
CONT RO41BRDE380SV31418803800 - BRD AGENTIA HUSI
Tel: 0235470103

Email: parcuriverzihusi@yahoo.com
Gmail: parcuriverzihusi@gmail.com

Nr. 454/26.05.2023

SE APROBA,
ADMINISTRATOR
ING. ROTARU TEODOR



CONVOCATOR

Subsemnatul, Ing. Rotaru Teodor, in calitate de administrator al subscrisei societati comerciale SC PARCURI VERZI & URBAN TRANS SRL HUSI, persoana juridical romana cu sediul in Husi, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J2011000152376, cod unic de inregistrare fiscal RO 28323214, in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/ 1190, republicata, convocam AGA in sedinta care ca avea loc in data de 25.05.2023, la ora 10:00, la sediul societatii din Husi, Str. 1 Decembrie Nr. 9, Corp B cu urmatoarea ordine de zi:

Art.1 Aprobarea Actului aditional nr.2 la contractul de mandat al administratorului SC PARCURI VERZI & URBAN TRANS SRL HUSI nr. 454/26.05.2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2 Diverse.

LISTA CONVOCATOR

1. ZAHARIA COSTEL - REPREZENTANT AGA UAT HUSI;
2. ING. ROTARU TEODOR - ADMINISTRATOR;
3. ING. GRIGORAS LIVIU- SEF SERVICIU ;
4. EC. DUMASCU MADALINA- CONTABIL SEF ;
5. GIRTU LUMINITA- REFERENT RESURSE UMANE



HUSI, VASLUI, ROMANIA, STR. 1 DECEMBRIE, NR. 9, CORP B,
CUI 28323214 ; NRC : J2011000152376
CONT RO96TREZ6585069XXX002205 - TREZ. MUN. HUSI
CONT RO41BRDE380SV31418803800 - BRD AGENTIA HUSI

Tel: 0235470103

Email: parcuriverzihusi@yahoo.com

Gmail: parcuriverzihusi@gmail.com

Nr. 458/25.05.2023

PROCES – VERBAL

Incheiat azi 25.05.2023, ora 10³⁰ cu privire la sedinta A.G.A.

La sedinta au participat reprezentantul A.G.A. UAT Husi – dl. Zaharia Costel ,
conducerea societatii – Ing. ROTARU TEODOR – Administrator , invitati - ec.
Dumascu Madalina in calitate de Sef contabil , ing. Grigoras Liviu – Sef serviciu ,
Girtu Luminita in calitate de referent resurse umane.

La ordinea de zi s-au discutat :

Art.1 Aprobarea Actului aditional nr.2 la contractul de mandat al administratorului
SC PARCURI VERZI & URBAN TRANS SRL HUSI nr. 454/26.05.2023, conform
Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2 Diverse.

D-l Ing. Rotaru Teodor administrator SC PARCURI VERZI & URBAN TRANS
S.R.L. HUSI SRL HUSI , a luat cuvantul la deschiderea sedintei prezentand
normele metodologice pentru stabilirea indicatorilor de performanță financiari și
nefinanciari și a componentei variabile a remunerației, obiectivele și indicatorii - cheie de
performanță stabiliți.

Nici un participant de la sedinta nu a avut nimic de adaugat/intrebat, sedinta fiind inchisa
la ora 10³⁰.

S-a supus la vot si s-a adoptat hotararea cu 5 voturi pentru .

Drept pentru care s-a incheiat si semnat prezentul proces - verbal .

1. ZAHARIA COSTEL – REPEZENTANT AGA UAT HUSI;
2. ING. ROTARU TEODOR – ADMINISTRATOR;
3. ING. GRIGORAS LIVIU- SEF SERVICIU ;
4. EC. DUMASCU MADALINA- CONTABIL SEF ;
5. GIRTU LUMINITA– REFERENT RESURSE UMANE

**Act aditional nr. 2
la Contractul de administrare nr. 454/26.05.2023**

I. PREAMBUL

Avand în vedere:

- prevederile Ordonanței de urgență nr: 109/2011 privind guvernanta corporativa a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare („O.U.G. nr. 109/2011”);
- prevederile HG nr. 1053 din 29.11.2025 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr, 617/2023 privind organizarea și funcționarea Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice, precum și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 639/2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.
- Legea nr.158 din 17.10.2025 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.
- prevederile Legii nr. 31/1990 privind societatile, cu modificările și completările ulterioare (Legea n. 31/1990);
- prevederile Actului Constitutiv al Societății („Actul Constitutiv”);
- Legea nr. 187 din 28.06.2023 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice
- Ordinul nr.651 din 24.12.2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice.
- Articolul 28 din Contractul de administrare nr. 454/26.05.2023 (*Contractul) potrivit căruia contractul poate fi modificat printr-un act aditional, cu acordul scris al ambelor parti;
- Articolul 29 - Contractul va fi adaptat corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia, care îi sunt aplicabile;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Huși nr.38 din 30.01.2025 privind contractul de mandat nr. 5564/25.02.2025 al domnului Zaharia Costel,

părțile convin la încheia prezentul act aditional la Contractul de administrare nr. 454 din 26.05.2023

II. PĂRȚILE CONTRACTANTE

S.C. PARCURI VERZI&URBAN TRANS - HUȘI, cu sediul social în municipiul Huși. str. 1 Decembrie , nr.9, corp b, județul Vaslui, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului J2011000152376, CUI 28323214, denumită în continuare,, SOCIETATE” pe de o parte

și

Domnul ROTARU TEODOR, cetățean roman, cu domiciliul în Huși, str. Crizantemelor , nr.14, sc. A, et.1, ap. 6, jud. Vaslui posesor al C.I. seria VS, nr. 1003490, eliberat de SCLEP Husi , în calitate de **ADMINISTRATOR** al SC PARCURI VERZI&URBAN TRANS SRL , pe de alta parte.

Părțile au convenit la încheierea **Actului aditional nr. 2** la contractul de administrare nr. 454 din 26.05.2023 aprobat prin Hot.A.G.A. nr. 06/26.05.2023 al administratorului SC PARCURI VERZI&URBAN TRANS SRL, astfel:

III. Obiectul actului adițional

Art.1. Se modifică punctul 3.1 și 3.2 din Actul adițional nr.1 la Contractul de administrare nr. 454/26.05.2023, aprobat prin Hot. A.G.A. nr. 03/07.03.2024.

Se modifica :

→ punctul 3.1 Indicatori de performanță financiari și nefinanțari

art. 2' Indicatorii de performanță financiari și nefinanțari sunt prevăzuți în **Anexele 1 și 2 la prezentul Act adițional** și vor sta la baza stabilirii și acordării componentei variabile a remunerației administratorului pe perioada derulării contractului de administrare.

→ punctul 3.2 Componenta variabilă a remunerației

art.4' Componenta variabilă se acordă anual și nu poate depăși **de maximum două ori media pe ultimele 12 luni** a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, conform clasificății activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică anterior numirii, numai dacă societatea îndeplinește cumulativ cel puțin următoarele condiții:

1. Nu există datorii restante față de bugetul general consolidat
2. Nu există datorii restante față de furnizori și față de alți creditori
3. Programele de investiții sunt implementate conform graficelor de execuție.
4. Nu sunt înregistrate pierderi contabile anterioare și nu se înregistrează pierderi contabile curente
5. Nivelul ratei de profitabilitate determinate ca raport între profit net și cifra de afaceri este mai mare de 5%.
6. Creșterea cifrei de afaceri în anul curent față de anul precedent este mai mare de: 2.5%, cum sunt prevăzute în Anexa nr. 3 la prezentul Act adițional.

Modul de analiză a componentei variabile :

- (1)- indicatorii cheie de performanță obligatorii care se cuprind în contractul de mandat conform HG 639/2023, actualizată prin HG 1053 din 28.11.2025.

● - (2) Monitorizarea și evaluarea performanței, precum plata componentei variabile a remunerației se efectuează în funcție de gradul de realizare a ICP, determinați ca medie ponderată între nivelul de realizare a fiecărui ICP și ponderea stabilită pentru fiecare ICP în contractul de mandat.

- (3) art. 13) Gradul total de realizare a ICP determinat conform alin.(2) poate fi:

- a) sub așteptări, în situația în care gradul total de realizare a ICP este de până la 85%;
- b) conform așteptărilor, în situația în care gradul de realizare a ICP este cuprins între 85% și 100%
- c) peste așteptări, în situația în care gradul total de realizare a ICP este peste 100%.

La determinarea gradului total de realizare a ICP este de peste 100%.

La determinarea gradului total de realizare a ICP conform modalității de calcul prevăzută la alin. 2 pentru fiecare indicator utilizat se ia în calcul gradul efectiv de realizare, dar nu mai mult de 100% cu excepția ICP din categoria indicatorilor de rentabilitate, caz în care se ia în calcul nivelul efectiv realizat, dar nu mai mult de 150%.

Plata componentei variabile se acordă administratorului dacă sunt îndeplinite numai pentru categoriile prevăzute la alin (3) lirt. b) și c).(conform art. 13 din anexa nr. 2 la HG nr. 639/2023, în aplicare art. 3¹ din OUG nr. 109/2011, modificat prin art. II ,pct. 25 din HG nr. 1053/2025, în vigoare de la 2025)

Art.2.Se completează art. 5, lit. b) din Contractul de administrare nr. 454/26.05.20023

Obiective de performanță și indicatori, inclusiv cei pentru determinarea componentei variabile a remunerației

→art .5 Drepturile si obligatiile administratorului

Administratorul are urmatoarele drepturi:

Se completeaza:

-lit.b)' Obiectivele și criteriile de performanță (indicatori cheie de performanță financiari - Anexa nr.1 și indicatorii economico nefinanciari - Anexa nr.2, se vor revizui anual, conform datelor din Bugetul de venituri și cheltuieli și din Situațiile financiare anuale în baza limitelor stabilite de Ordinul 651 din 24.12.2024 emis de AMEPIP.

IV.Dispozitii finale

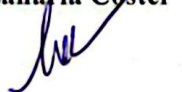
Art. 3 Celelalte clauze ale Contractul de Administrare nr 454 din 26.05.2023 rămân neschimbate.

Art. 4 Prezentul act additional a fost incheiat azi 26.05.2024 in 2 (doua) exemplare și face parte din prezentul Contract de administrare inregistrat cu nr. 454/26.05.2023

REPREZENTANT AGA U.A.T-HUSI

prin Hotărarea Consiliului Local al Municipiului Huși nr.38 din 30.01.2025

dl. Zaharia Costel



ADMINISTRATOR,

al S.C. PARCURI VERZI&URBAN TRANS SRL HUSI

ing.Rotaru Teodor



Anexa nr. 2 a din anexa nr. 2 la HG 639/2023 în aplicarea oug 109/2011 înlocuită prin art. II pct. 29 din HG. Nr. 2025, în vigoare de la 3 decembrie 2025

Indicatori cheie de performanță financiari – Administratori executiv

Categorie indicator	Indicator	Formula	UM	Pondere %	Nivel anual planificat			
					Propus	Propus	Propus	
					2025	2026	2027	
1	Politica de investitii	Rata cheltuielilor de capital	Rata cheltuielilor de capital=cheltuieli de capital/ Total active	%	5	3,26	3,26	3,26
2	Finantare	Rata Lichiditatii curente	Rata Lichiditatii curente / Lichiditate curenta= Active curente (circulante)/ Datorii curente		5	1	1	1
3	Operatiuni	Rata de rotatie a activelor	Rata de rotatie a activelor = cifra de afaceri neta / valoarea medie a tuturor activelor (total active t 1+total active t 0)/2)	Nr rot.	5	2,87	2,87	2,87
		Rata de rotatie a stocurilor	Rata de rotatie a stocurilor= cifra de afaceri neta / valoare medie stoc (valoare medie la inceputul perioadei –val .medie la sfarsitul perioadei)/2)	Nr rot.	5	24,14	2,14	2,14
4	Rentabilitate	Rentabilitatea capitalului propriu	Rentabilitatea capitalului propriu =Profit net/val. Capital propriu	%	10	5,14	5,14	5,14
		Marja profitului din exploatare	Marja profitului din exploatare= profit din exploatare / Cifra de afaceri neta	%	10	5,76	5,76	5,76
		Marja profitului net	Marja profitului net = Profit net/Cifra de afaceri	%	5	5,06	5,06	5,06
5	Politica de dividende	Rata de plata a dividendelor	Rata de plata a dividendelor= Dividende platite /Profit net t	%	5	50	50	50
Total					50			

Evaluarea gradului de realizare a indicatorilor : indicatorii de performanță vor fi analizați față de nivelul tinta programat anual luându-se în considerare ponderea fiecărui indicator și variația acestuia.

Administrator,
ing. Rotaru Teodor



Vizat,

Reprezentant A.G.A U.A.T HUSI prin HCL nr. 38/30.01.2025
ZAHARIA COSTEL

[Signature]

exa nr. 2 b la HG nr. 2 la H.G. 639/2023 , in aplicarea din O.U.G. NR. 109/2011, inlocuita pri art. II pct. 29 din H.G. NR. 53 /2025, in vigoare de la 3 decembrie 2025
indicatori cheie de performanta nefinanciari si de guvernanta corporativa conform Anexei nr. 2B la HG nr. 639 din 27 iulie 2023 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 109/2011 privind guvernanta

Nr. crt	Categorie indicator	Indicator	Formula	UM	Pondere	Nivel anual planificat		
						Propus 2025	Propus 2026	Propus 2027
A	Indicatori cheie de performanta orientati catre SERVICII PUBLICE							
1	Indicatori referitori la clienti	Scorul satisfactiei clientilor	Scorul satisfactiei clientilor Total numar de evaluari de 4 si 5 obtinute(5 este scor maxim)Total numar evaluari	%	5	73	73	73
	Indicatori nefinanciari OPERATIONALI							
2	Indicatori referitori la angajati	Instituirea unui sistem de siguranta a angajatilor	Instituirea unui sistem de siguranta a angajatilor confirmarea instituirii sistemului DA/NU		5	DA	DA	DA
		Numarul de instruiiri in materie de siguranta	Numarul total de instruiiri in materie de siguranta care s-au efectuat pe parcursul anului	Nr.	5	4	4	4
B	Indicatori cheie de performanta responsabilitati specifice GUVERNANTA CORPORATIVA							
1	Ponderea componentei fixe in remunerarea administratorilor executivi si a administratorilor neexecutivi	Ponderea componentei fixe in remunerarea administratorilor executivi si a administratorilor neexecutivi	Valoarea componentei fixe din pachetul de remunerare /Valoarea totala a pachetului de remunerare= val. Comp. fixa din pachetul de remunerare /Valoarea totala a pachetului de remunerare t	%	10	66.67	66.67	66.67
	Numarul de reuniuni ale comitetului consiliului de administratie	Numarul de reuniuni ale comitetului consiliului de administratie	Numarul de sedinte ale comitetului consiliului de administratie sustinute de-a lungul anului	Nr.	15	12	12	12
C	Indicatori necomerciali							
1	Egalitate de gen	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin	Rata cadrelor superioare de conducere de sex feminin t = Numarul cadrelor superioare de conducere de sex feminin t /Numarul cadrelor superioare de conducere t	%	5	30	30	30
Total					50			

Evaluarea gradului de realizare a indicatorilor : indicatorii de performanta vor fi analizati fata de nivelul tinta programat ,semestrial/ anual luandu-se in considerare ponderea fiecarui indicator si variatia acestuia.



Administrator,
ing. Rotaru Teodor

Vizat,

Reprezentant A.G.A U.A.T HUSI prin HCL nr. 38/30.01.2025
ZAHARIA COSTEL

Anexa 3 la Actul aditional

Conditii de indeplinit cumulativ de catre

S.C. PARCURI-VERZI & URBAN TRANS SRL –pentru componenta variabila se acorda anual si nu poate depasi de maximum 2 ori media pe ultimile 12 luni a castigului salarial mediu brut pentru activitatea desfasurata conform obiectului inregistrat de societate

<u>Nr. crt</u>	<u>DENUMIRE CONDITIE</u>
<u>1</u>	<u>Nu exista datorii restante fata de bugetul general consolidate</u>
<u>2</u>	<u>Nu exista datorii restante fata de furnizori si fata de alti creditori</u>
<u>3</u>	<u>Programele de investitii sunt implementate conform graficelor de executie.</u>
<u>4</u>	<u>Nu sunt inregistrate pierderi contabile anterioare si nu se inregistreaza pierderi contabile curente</u>
<u>5</u>	<u>Nivelul ratei de profitabilitate determinate ca raport intre profitul net si cifra de afaceri este mai mare de: 5%</u>
<u>6</u>	<u>Cresterea cifrei de afaceri in anul curent fata de anul precedent este mai mare de: 2.5%</u>

Administrator,
ing.Rotaru Teodor



Vizat,

Reprezentant A.G.A U.A.T HUSI prin HCL nr. 38/30.01.2025
ZAHARIA COSTEL

Anexa nr. 4 la Actul aditional

Alti indicatori specifici domeniului de activitate -Administratori executiv

Nr crt	Categorie indicator	Indicator	Formula	UM	Pondere %	Niveluri		
						Propus 2025	Propus 2026	Propus 2027
1	Societate	Respectarea prevederilor legale	Numarul abaterilor constatate si sanctionate	%	20	60	60	60
2	Serviciu transport public	Curse anulate sau neregulate	Curse anulate sau neregulate/total curse incluse in programul de transport x 100	%	25	10- Nivel maxim permis	10- Nivel maxim permis	10- Nivel maxim permis
3		Accidente de trafic	Numarul de accidente in trafic din vina personalului propriu al operatorului	%	25	30 - Nivel maxim permis	30 -Nivel maxim permis	30 - Nivel maxim permis
4	Serviciu Spatii verzi	Procentul de reclamatii rezolvate	Nr. de sesizari solutionate favorabil /totalul reclamatilor inregistrate	%	15	90	90	90
5		Timpul de raspuns la sesizari	Durata medie de interventie pentru solicitarile justificate	h	15	48 h	48 h	48 h
Total					100			

Evaluarea gradului de realizare a indicatorilor : indicatorii de performanta vor fi analizati fata de nivelul tinta programat anual luandu-se in considerare ponderea fiecarui indicator si variatia acestuia.



Administrator,
ing Rotaru Teodor

Vizat,

Reprezentant A.G.A. U.A.T. Husi prin HCL nr. 38/30.01.2025
ZAHARIA COSTEL