

SC PARCURI VERZI SRL HUSI

***RAPORTUL
ADMINISTRATORULUI***

2011-2014

CUPRINS

- I. PREZENTAREA GENERALA A SOCIETATII
- II. SITUATIA FINANCIARA 2011 - 2014
- III. STRUCTURA PERSONALULUI
- IV. INVENTARIEREA PATRIMONIULUI
- V. INVESTITII DOTARI
- VI. MASURI DE MODERNIZARE
- VII. POLITICA SOCIETATII



HUSI,VASLUI,ROMANIA ,STR.1DECEMBRIE , NR . 9, CORP B ,
CUI 28323214 ; NRC : J37/152/2011
CONT RO96TREZ6585069XXX002205 - TREZ. MUN. HUSI
CONT RO41BRDE380SV31418803800 - BRD AGENTIA HUSI

RAPORT ACTIVITATE

I. PREZENTAREA GENERALA A SOCIETATII

1. Denumire: S.C. PARCURI VERZI SRL – HUSI
2. Adresa inregistrata: Str. 1 Decembrie ,nr.9 , corp B , municipiul Husi , judetul Vaslui , E-mail : parcuriverzi@yahoo.com
3. Punct de lucru :1. STR. HUSI – VOLOSENI ,NR.18
4. Administrarea societatii se face de catre - Administrator dl. Ing. Rotaru Teodor .
6. Tipul de societate comerciala: **societate comerciala cu raspundere limitata cu capital de stat 100%**
7. Nationalitatea societatii comerciale: Romana
8. Detalii de inregistrare: S.C. PARCURI VERZI S.R.L. a fost infiintata in anul 2011 in Husi , Conform HCL nr. 86/2011 , urmare reorganizarii Serviciului pentru administrarea ,amenajarea si infrumusetarea spatiilor verzi din municipiul Husi , unde are si sediul social
CUI : RO 28323214 CAEN :8130 „Activitati intretinere peisagistica „
10. Capital social : 200 lei
11. Capitalul asociatilor in cadrul societatii :

| | |
|--|--------|
| Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Husi | - 95 % |
| S.C ECOSALUBRIZARE PREST SRL - HUSI | - 5 % |

Adunarea Generala a Asociatilor reprezentata de :
DI Barsan Constantin – reprezentant al Autoritatilor Administratiei Publice ale Municipiului Husi,
conform HCL nr. 72 /30 aprilie 2014 .

DATE GENERALE

SC PARCURI VERZI SRL HUSI functioneaza ca societate comerciala din anul 2011 prin reorganizarea Serviciului pentru administrarea ,amenajarea si infrumusetarea spatiilor verzi din municipiul Husi.

Conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 11527/02.05.2011 s-a aprobat contractul de delegare de gestiune prin atribuire directa a Serviciilor pentru administrarea ,amenajarea si infrumusetarea spatiilor verzi din municipiul Husi.Contractul de delegare de gestiune a fost aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.109/ 28 04 2011 .

Organizarea , functionarea si exploatarea serviciului de de amenajarea , intretinerea si infrumusetarea spatiilor verzi , se face in conditiile prevazute de lege :

Legea nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 , serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legii nr. 313/2009 pentru modificarea si completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane;

Legea nr.88/2014 pentru modificarea si completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravialnului localitatilor

Legea nr.3/2003 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local ;

Domeniul principal de activitate este „Activitati intretinere peisagistica „ : cod CAEN 8130

Obiectul de activitate: societatea presteaza urmatoarele activitati :

- intretinerea, pregatirea si plantarea cu material saditor a spatiilor verzi ocupate cu rasaduri de flori, gazon, parcuri din municipiul Husi;
- intretinere alei (maturat parcuri);
- intretinere parcuri , reparatii mobilier parcuri
- tuns gazon;
- mobilizat teren (sapat manual);
- plantat ronduri de flori (anuale si biennale) ;
- montat flori in ghivece pe stalpi de iluminat, copaci si in piramide florale;
- udat ronduri de flori, ghivece de pe stalpi si piramide florale, flori plantate pe scuaruri (udatul se efectueaza atat ziua cat si noapte, pe timp de vara aceasta activitate este recomandata a se efectua noapte datorita temperaturilor foarte ridicate) ;
- tuns gard viu;
- taierea ramurilor cu flori trecute la trandafiri ;
- curatat teren de frunze si crengi;
- plivit si sapalugit ronduri, trandafiri, gard viu;
- transport, incarcat si descarcat gunoi, dupa curatarea terenurilor.
- rectificarea marginilor la peluze prin taierea cu cazmaua a marginilor peluzei si strangerea si transportul materialului rezultat .

Servicii sezoniere si de intretinere spatii verzi :

- indepartarea zapezii de pe aleile pietonale;
- tunderea arbustilor;
- taieri de corectie la arbori;

- transport, incarcare, descarcare lemne rezultate in urma taierilor de corectie a arborilor si arbustilor ;
- varuit borduri

EVOLUTIA FIZICA PE CATEGORII DE LUCRARI LA PRINCIPALELE ACTIVITATI DE SALUBRIZARE STRADALA IN PERIOADA 2011- 2014

| NR CRT | DENUMIRE ACTIVITATE | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|--------|---|-----------|----------|----------|-----------|
| 1. | Plantari arbori foiosi | - | 80 buc | 26 buc | 102 buc |
| 2. | Plantat crizanteme ghiveci | 1000 buc | 3500 buc | 109 buc | 409 buc |
| 3. | Plantat petunia curgatoare | 1100 buc | 1200 buc | 1200 buc | 36 buc |
| 4. | Plantat gard viu hibiscus | - | 115 ml | 332 ml | 370 ml |
| 5. | Plantat flori anuale si bienale | 9650 buc | 15000 | 59 buc | 13500 buc |
| 6. | Plantat trandafiri urcatori | - | - | 10 buc | - |
| 7. | Plantat Picea Pungens | - | - | 2 buc | - |
| 8. | Udat Plantatii de la hidranti | 4664 mc | 10244mc | 2219 mc | 7615 mc |
| 7. | Udat plantatii de la cisterna | 1378 mc | 1861 mc | 1465 mc | 1338 mc |
| 8. | Tuns gard viu | 12075 ml | 8028 ml | 8028 ml | 13540 ml |
| 9. | Tuns gazon | - | 14540 ml | 9852 ml | 9852 ml |
| 10. | Semanat gazon | - | 7000 mp | 8500 mp | 3500 mp |
| 11. | Incarcat resturi vegetale in auto | - | 1092 mc | 1389 mc | 1300 mc |
| 12. | Transportat resturi vegetale in auto | - | 1092 mc | 1389 mc | 1300 mc |
| 13. | Defrisari | 28 buc | - | - | - |
| 14. | Plantat arbori si arbusti | 220 buc | - | - | - |
| 15. | Plantat gard viu | 1200 ml | - | - | 340 ml |
| 16. | Plantat crizantema in jardiniere | 78 buc | - | - | - |
| 17. | Taieri de corectie trandafiri | 606 buc | - | - | 200 buc |
| 18. | Plantat bulbi lalele | 43000 buc | - | - | - |
| 19. | Transportat pamint cu remorca | 120 t | - | - | - |
| 20. | Mobilizat teren pentru prize strat vegetal | 3270 mp | - | - | - |
| 21. | Gazonat teren | 79,85 mp | - | - | - |
| 22. | Plantat conifere | - | - | - | 62 buc |
| 23. | Defrisari arbori cu inaltimei mai mari de 7 m | - | - | - | 122 buc |
| 24. | Taieri de corectie arbori | - | - | - | 113 buc |

| | | | | | |
|-----|--|---|---|---|-----------|
| | cu inaltimei mai mari de 7 m | | | | |
| 25. | Degajarea terenului de corpuri straine | - | - | - | 1425 smp |
| 26. | Curatarea terenului cu sapa si grebla | - | - | - | 81 smp |
| 27. | Ghivece muscate curgatoare | - | - | - | 100 buc |
| 28. | Jardiniera muscate curgatoare | - | - | - | 60 buc |
| 29. | Plantat bulbi zambile | - | - | - | 10000 buc |

Prin activitatile de amenajare si intretinere spatii verzi s-a obtinut atat cresterera eficientei cat si calitatea sporita a lucrarilor prestate .

In perioada anilor 2011 – 2014 s-au asigurat serviciile de amenajare si intretinere spatii verzi ,inclusiv la parcurile din municipiul Husi .

Revizuirea documentatiei

Are loc ori de cate ori apar modificari ale organigramei , modificari de legislatie , modificari tehnologice etc , care presupun actualizarea si adecvarea acestuia in conformitate cu Regulamentul de Organizare si Functionare a acestuia .

3. Audit intern

Auditul intern ofera o asigurare rezonabila asupra conformarii cu cerintele referintelor si a cerintelor legale aplicabile societatii .

Auditul financiar a fost efectuat de d-na Codreanu Simona . Raportul auditorului financiar independent este intomit la sfarsitul fiecarui an financiar si cuprinde :bilantul contabil, contul rezultatului exercitiului, situatia activelor imobilizate precum si notele la situatiile financiare .

4. Protectia Mediului

Din punct de vedere al protectiei mediului activitatea SC PARCURI VERZI SRL HUSI a fost autorizata, emitandu-se Autorizatia de Mediu nr 105 din 12.06.2014 .

- Autorizatia de mediu nr. 105/12.06.2014 , pentru activitati de:

- Activitati auxiliare pentru productia vegetala – cod CAEN 0141
- Activitati de intretinere peisagistica - cod CAEN 0141
- Alte activitati de curatenie - cod CAEN 8129

Societatea desfasoara activitatile cu respectarea legislatiei din punct de vedere al protectiei mediului :

- Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului inconjurator ;;

- Ordinul nr. 119/2014 privind normele de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei ;

- Ordinul MAPPM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului ;

Legea nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 , serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legii nr. 313/2009 pentru modificarea si completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane;

Legea nr.88/2014 pentru modificarea si completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravialnul localitatilor

Legea nr.3/2003 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local ;

Certificate, diplome :

- Diploma pentru Locul 1 pe judetul Vaslui „Intreprinderi mijlocii” in Topul Firmelor pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica” editia a XIX-a 2011 ;

- Diploma pentru Locul 1 pe judetul Vaslui „Intreprinderi mijlocii” in Topul Firmelor pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica” editia a XX-a 2012 ;

- Diploma pentru Locul II pe judetul Vaslui in Top Afaceri Romania 2013 pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica „;

- Diploma pentru Locul II pe orasul Husi in Topa Afaceri Romania 2013 pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica si servicii pentru cladiri „

II. . SITUATIA FINANCIARA ANII 2011 – 2014

Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru anii 2011 - 2014 a fost intocmit in vederea unei **administrari cat mai eficiente a resurselor** in cadrul SC PARCURI VERZI SRL Husi .

In elaborarea bugetului de venituri si cheltuieli s-a tinut cont de prevederile urmatoarelor reglementari legislative:

- Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare;

- Legea nr.31/1990 privind societatile comerciale cu completarile si modificarile ulterioare;

- Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare;

- Ordin 2032/19.12.2013 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli intocmit de catre unii operatori economici, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia.

- Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3.055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la conținutul economic al indicatorilor economico-financiari, precum și a altor acte normative în vigoare, incidente

- Legea bugetului de stat nr.293/2011;

- Legea 329/2009 cu modificarile ulterioare privind reorganizarea unor autoritati si institutii

- Ordinul nr. 119/2014 privind normele de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei ;

- Ordinul MAPPM nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului ;

Legea nr.24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 , serviciile comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

Legii nr. 313/2009 pentru modificarea si completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane;

Legea nr.88/2014 pentru modificarea si completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravialnul localitatilor

Legea nr.3/2003 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local ;

Certificate, diplome :

- Diploma pentru Locul 1 pe judetul Vaslui „Intreprinderi mijlocii” in Topul Firmelor pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica” editia a XIX-a 2011 ;

- Diploma pentru Locul 1 pe judetul Vaslui „Intreprinderi mijlocii” in Topul Firmelor pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica” editia a XX-a 2012 ;

- Diploma pentru Locul II pe judetul Vaslui in Top Afaceri Romania 2013 pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica „;

- Diploma pentru Locul II pe orasul Husi in Topa Afaceri Romania 2013 pentru domeniul „Activitati de intretinere peisagistica si servicii pentru cladiri „

II. . SITUATIA FINANCIARA ANII 2011 – 2014

Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru anii 2011 - 2014 a fost intocmit in vederea unei **administrari cat mai eficiente a resurselor** in cadrul SC PARCURI VERZI SRL Husi .

In elaborarea bugetului de venituri si cheltuieli s-a tinut cont de prevederile urmatoarelor reglementari legislative:

- Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare;

- Legea nr.31/1990 privind societatile comerciale cu completarile si modificarile ulterioare;

- Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, cu completarile si modificarile ulterioare;

- Ordin 2032/19.12.2013 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli intocmit de catre unii operatori economici, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia.

- Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3.055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la conținutul economic al indicatorilor economico-financiari, precum și a altor acte normative în vigoare, incidente

- Legea bugetului de stat nr.293/2011;

- Legea 329/2009 cu modificarile ulterioare privind reorganizarea unor autoritati si institutii

publice , rationalizarea cheltuielilor publice , sustinerea mediului de afaceri si respectarea acordurilor-cadru cu Comisia Europeana si Fondul Monetar International ;

- OUG 37/2008 privind masuri economico-financiare la nivelul unor operatori economici ;
- Legea bugetului asigurarilor sociale de stat nr. 287/2010;
- OG 26/2013 privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici.

Fundamentarea bugetului de venituri si cheltuieli este realizata conform Ordin 2032 / 2013, astfel :

- Detalierea indicatorilor economico-financiar, care are rolul de a fundamenta în structură indicatorii economico-financiar din bugetul de venituri și cheltuieli;
- Gradul de realizare a veniturilor totale, ce are ca scop determinarea gradului de încasare a veniturilor proprii în ultimii 2 ani, indicator care stă la baza estimării veniturilor totale pentru anul curent. ;
- Repartizarea pe trimestre a indicatorilor economico-financiar ce are ca scop analiza gradului de realizare trimestrială a indicatorilor economico-financiar ;
- Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare ce are ca scop estimarea programului de investiții și încadrarea acestuia în sursele de finanțare, conform prevederilor legale ;
- Programul de reducere a platilor restante ce are ca scop analiza reducerii platilor restante față de anul precedent ;
- Situația datoriilor rezultate din împrumuturile contractate ;
- Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a platilor restante ;

Venituri

La întocmirea Bugetului de Venituri si Cheltuieli pentru anii 2011 - 2014 s-a tinut cont de activitatile specifice ce sunt derulate de SC PARCURI VERZI SRL .

Pentru identificarea veniturilor realizabile s-a pornit ca ipoteza de lucru de la contractul de delegare de gestiune incheiat in conformitate cu Hotararea de Consiliu Local Husi nr 58/2011 si anexele aferente privind prestarea serviciilor de infrumusetare si amenajare spatii verzi , prognoza veniturilor fiind realizata in functie de indicatorii de performanta propusi prin regulamentul de functionare a serviciului de amenajare si intretinere spatii verzi . In acest sens, in estimarea valorii veniturilor au fost avute in vedere :

- Obiectivele contractului de delegare ;
- măsurarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- menținerea unor relații echitabile cu beneficiarii serviciilor prin rezolvarea rapidă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor acestora;
- soluționarea în timp util a reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de salubritate;
- prestarea serviciului de salubritate pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale conform contractului de delegare;
- prestarea de servicii conexe serviciului de amenajare si intretinere spatii verzi .

Veniturile estimate pentru anii 2011 - 2014 sunt aferente serviciilor de administrare a domeniului public ce vor fi prestate in cadrul următoarelor activități:

- intretinerea, pregatirea si plantarea cu material saditor a spatiilor verzi ocupate cu rasaduri de flori, gazon, parcuri din municipiul Husi;
- intretinere alei (maturat parcuri);
- intretinere parcuri , reparatii mobilier parcuri
- tuns gazon;
- mobilizat teren (sapat manual);
- plantat ronduri de flori (anuale si biennale) ;
- montat flori in ghivece pe stalpi de iluminat, copaci si in piramide florale;
- udat ronduri de flori, ghivece de pe stalpi si piramide florale, flori plantate pe scuaruri (udatul se efectueaza atat ziua cat si noapte, pe timp de vara aceasta activitate este recomandata a se efectua noapte datorita temperaturilor foarte ridicate) ;
- tuns gard viu;
- taierea ramurilor cu flori trecute la trandafiri ;
- curatat teren de frunze si crengi;
- plivit si sapalugit ronduri, trandafiri, gard viu;
- transport, incarcat si descarcat gunoi, dupa curatarea terenurilor.

Activitatile ce se desfasoara pentru intretinerea spatiilor verzi din parcurile din Municipiul Husi (Parc « Cuza – Voda », « Recea » Cercetasi « Pompieri , parc Rodina) sunt : Intretinere gazon (udarea gazonului, tuns gazon) , udat spatiu verde , intretinere mobilier din zona parc, si alte activitati ce se impun pentru intretinerea spatiilor verzi .

Fundamentarea veniturilor: ANEXA 4

Pe baza datelor prezentate anterior si in functie de preturile unitare aprobate prin hotararea consiliului local Husi, respectiv in baza situatiilor de lucrari lunare prognozate, nivelul total al veniturilor din exploatare realizate pentru anul **2014 este de 928,842 mii lei** comparativ cu veniturile din exploatare realizate in anul **2011 in valoare de 511,081 mii lei**, ducand la o crestere de 1,82%.

Cheltuieli

- In elaborarea structurii si in estimarea cheltuielilor pentru anii 2011 - 2014 s-au avut in vedere, in primul rand, respectarea prevederilor legislative in ceea ce priveste elaborarea bugetelor de venituri si cheltuieli pentru anii 2011 - 2014 aplicabile operatorilor economici de natura SC PARCURI VERZI SRL, acestea fiind estimate a fi efectuate in conditii de maxima eficienta.

Repartizarea pe trimestre a indicatorilor economico-financiari

MII LEI

| r. crt | | | Nr. rd. | PROPUNERI 2011 | REALIZAT 2011 | PROPUNERI 2012 | REALIZARI 2012 | PROPUNERI 2013 | REALIZAT 2013 | PROPUNERI 2014 | REALIZAT 2014 |
|--------|----|---|---------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | | INDICATORI | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| | | 0 | 1 | | | | | | | | |
| | | VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22+Rd.28) | 1 | | 511,081 | | 811,187 | 1008,89 | 798,562 | 1084,9 | 928,842 |
| 1 | | Venituri totale din exploatare | 2 | | 511,044 | | 811,087 | 1008,890 | 798,527 | 1084,9 | 928,827 |
| | a) | din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care: | 3 | | 497,029 | | 738,835 | 1008,890 | 782,178 | 1084,9 | 919,01 |
| | | a1) din vânzarea produselor | 4 | | | | | | | | |
| | | a2) din servicii prestate | 5 | | 497,029 | | | 998,892 | 782,178 | 1067,5 | 900,286 |
| | | a3) din redevențe și chirii | 6 | | | | | 10,080 | | 17,4 | 14,908 |
| | | a4) alte venituri | 7 | | | | | | | | 3,816 |
| | b) | din vânzarea mărfurilor | 8 | | | | | | | | |
| | c) | din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care: | 9 | | 14,015 | | 72,252 | | 16,346 | | |
| | | c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare | 10 | | 14,015 | | 72,252 | | 16,346 | | |
| | | c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare | 11 | | | | | | | | |
| | d) | din producția de imobilizări | 12 | | | | | | | | |
| | e) | venituri aferente costului producției în curs de | 13 | | | | | | | | |
| | f) | alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care: | 14 | | | | | | 0,003 | | 9,817 |
| | | f1) din amenzi și penalități | 15 | | | | | | | | |
| | | f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd.18+Rd.19), din care: | 16 | | | | | | | | |
| | | - active corporale | 17 | | | | | | | | |
| | | - active necorporale | 18 | | | | | | | | |
| | | f3) din subvenții pentru investiții | 19 | | | | | | | | |
| | | f4) din valorificarea certificatelor CO2 | 20 | | | | | | | | |
| | | f5) alte venituri | 21 | | | | | | 0,003 | | |
| 2 | | Venituri financiare | 22 | | 0,037 | | 0,100 | | 0,035 | | 0,015 |
| | a) | din imobilizări financiare | 23 | | | | | | | | |
| | b) | din investiții financiare | 24 | | | | | | | | |
| | c) | din diferențe de curs | 25 | | | | | | | | |
| | d) | din dobânzi | 26 | | 0,037 | | 0,100 | | 0,035 | | 0,015 |
| | e) | alte venituri financiare | 27 | | | | | | | | |
| 3 | | Venituri extraordinare | 28 | | | | | | | | |
| 1 | | CHELTUIELI TOTALE (Rd.30+Rd.136+Rd.144) | 29 | | 400,9 | | 732,999 | 969,740 | 795,463 | 1036,41 | |
| 1 | | Cheltuieli de exploatare (Rd.31+Rd.79+Rd.86+Rd.120), | 30 | | 400,84 | | 732,999 | 969,740 | 795,463 | 1033,91 | |

| Nr. crt | INDICATORI | Nr. rd. | PROPUNERI 2011 | REALIZAT 2011 | PROPUNERI 2012 | REALIZAT 2012 | PROPUNERI 2013 | REALIZAT 2013 | PROPUNERI 2014 | REALIZAT 2014 |
|---------|---|---------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| | | 0 | | | | | | | | |
| A. | Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.32+Rd.40+Rd.46), | 31 | | 94,983 | | 179,094 | 227,200 | 153,199 | 335,59 | |
| A1 | Cheltuieli privind stocurile | 32 | | 77,912 | | 172,331 | 165,600 | 129,765 | 288,2 | |
| a) | cheltuieli cu materiile prime | 33 | | 23,045 | | 65,021 | 28,800 | 22,619 | 141,2 | 4,273 |
| b) | cheltuieli cu materialele consumabile, din care: | 34 | | 36,745 | | 67,931 | 72,000 | 55,642 | 76 | |
| b1) | cheltuieli cu piesele de schimb | 35 | | 16,863 | | 30,364 | 27,000 | 21,724 | 26 | 16,025 |
| b2) | cheltuieli cu combustibilii | 36 | | 19,882 | | 37,567 | 45,000 | 33,918 | 50 | 36,766 |
| c) | cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de | 37 | | | | | 4,000 | 0,400 | 10 | 9,779 |
| d) | cheltuieli privind energia și apa | 38 | | 17,762 | | 39,379 | 60,200 | 51,104 | 61 | 56,316 |
| e) | cheltuieli privind mărfurile | 39 | | | | | | | | |
| A2 | Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.41+Rd.42+Rd.45), din care: | 40 | | 1,183 | | 2,372 | 14,700 | 4,224 | 44,15 | 6,266 |
| a) | cheltuieli cu întreținerea și reparațiile | 41 | | | | | 10,000 | 2,212 | 39 | 3,5 |
| b) | cheltuieli privind chirile (Rd.43+Rd.44) din care: | 42 | | | | | | | | |
| b1) | - către operatori cu capital integral/majoritar de stat | 43 | | | | | | | | |
| b2) | - către operatori cu capital privat | 44 | | | | | | | | |
| c) | prime de asigurare | 45 | | 1,183 | | 2,372 | 4,700 | 2,012 | 5,15 | 2,766 |
| A3 | Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.47+Rd.48+Rd.50+Rd.57+Rd.62+Rd.63+Rd.67+ | 46 | | 15,888 | | 4,391 | 44,900 | 19,210 | 3,24 | |
| a) | cheltuieli cu colaboratorii | 47 | | 14,338 | | 1,500 | 2,000 | 1,284 | | |
| b) | cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din | 48 | | | | | | | | |
| b1) | cheltuieli privind consultanța juridică | 49 | | | | | | | | |
| c) | cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care: | 50 | | | | | | | | |
| c1) | cheltuieli de protocol, din care: | 51 | | | | | | | | |
| c2) | - tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu | 52 | | | | | | | | |
| | cheltuieli de reclamă și publicitate, din care: | 53 | | | | | | | | |
| | - tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările ulterioare | 54 | | | | | | | | |
| | - tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr.193/2006, cu | 55 | | | | | | | | |
| | - ch.de promovare a produselor | 56 | | | | | | | | |
| d) | Ch. cu sponsorizarea (Rd.58+Rd.59+Rd.60+Rd.61), | 57 | | | | | | | | |
| d1) | ch.de sponsorizare a cluburilor sportive | 58 | | | | | | | | |
| d2) | ch. de sponsorizare a unităților de cult | 59 | | | | | | | | |

| Nr. Crt | INDICATORI | Nr. rd. | PROPUNERI 2011 | REALIZAT 2011 | PROPUNERI 2012 | REALIZARI 2012 | PROPUNERI 2013 | REALIZAT 2013 | PROPUNERI 2014 | REALIZAT 2014 |
|---------|---|---------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| d3) | ch. privind acordarea ajutoarelor umanitare si sociale | | | | | | | | | |
| d4) | alte cheltuieli cu sponsorizarea | 60 | | | | | | | | |
| e) | cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane | 61 | | | | | | | | |
| f) | cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care: | 62 | | | | | | | | |
| | - cheltuieli cu diurna (Rd.65+Rd.66), din care: | 63 | | | | | | | | |
| | -interna | 64 | | | | | | | | |
| | -externa | 65 | | | | | | | | |
| g) | cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații | 66 | | | | | | | | |
| h) | cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate | 67 | | 1,100 | | 1,951 | 3,000 | 2,623 | 3,24 | 3,912 |
| i) | alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din | 68 | | 0,450 | | 0,940 | 2,700 | 2,187 | | 1,828 |
| i1) | cheltuieli de asigurare și pază | 69 | | | | | | | | |
| i2) | cheltuieli privind întreținerea și funcționarea | 70 | | | | | | | | |
| i3) | cheltuieli cu pregătirea profesională | 71 | | | | | | | | |
| i4) | cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor | 72 | | | | | | | | |
| | -afefente bunurilor de natura domeniului | 73 | | | | | | | | |
| i5) | cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale | 74 | | | | | | | | |
| i6) | cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 | 75 | | | | | | | | |
| i7) | cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri | 76 | | | | | | | | |
| j) | alte cheltuieli | 77 | | | | | 37,200 | 13,116 | | |
| B | Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84+Rd.85), din care: | 78 | | | | | | | | |
| a) | ch. cu taxa pt.activitatea de exploatare a resurselor minerale | 79 | | | | | 5,000 | 4,020 | 3 | |
| b) | ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor | 80 | | | | | | | | |
| c) | ch. cu taxa de licență | 81 | | | | | 2,000 | 2,000 | 3 | |
| d) | ch. cu taxa de autorizare | 82 | | | | | | | | |
| e) | ch. cu taxa de mediu | 83 | | | | | | | | |
| f) | cheltuieli cu alte taxe și impozite | 84 | | | | | | | | |
| C. | Cheltuieli cu personalul (Rd.87+Rd.100+Rd.104+Rd.113), din care: | 85 | | | | | 4,700 | 2,020 | | |
| C0 | Cheltuieli de natură salarială (Rd.88+ Rd.92) | 86 | | 277,87 | | 520,209 | 639,840 | 573,998 | 695,32 | |
| C1 | Cheltuieli cu salariile (Rd.89+Rd.90+Rd.91), din | 87 | | 217,331 | | 408,765 | 503,040 | 446,258 | 538,5 | |
| | a) salarii de bază | 88 | | 217,331 | | 397,919 | 491,040 | 441,158 | 526,5 | 443,681 |
| | b) sporuri, prime și alte bonificații aferente | 89 | | 217,331 | | 397,919 | 491,040 | 441,158 | 526,5 | 442,956 |
| | c) alte bonificații (conform CCM) | 90 | | | | | | | | |
| C2 | Bonusuri (Rd.93+Rd.96+Rd.97+Rd.98+ Rd.99), din | 91 | | | | | | | | |
| | | 92 | | 10,846 | | 10,846 | 12,000 | 5,100 | 12 | 0,725 |

| Crt. | INDICATORI | Nr. rd. | 2011 | | 2012 | | 2013 | | 2014 | | |
|------|---|---------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|----------|-------|
| | | | PROPUNERI | REALIZAT | PROPUNERI | REALIZAT | PROPUNERI | REALIZAT | PROPUNERI | REALIZAT | |
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | |
| | a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 21 din Legea nr. 193/2006, cu modificările ulterioare; | 93 | | 60,539 | | | 12,000 | 5,100 | | 12 | 0,725 |
| | - tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare; | 94 | | | | | | | | | |
| | - tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările | 95 | | | | 12,000 | 5,100 | | | 12 | 0,725 |
| | b) tichete de masă; | 96 | | | | | | | | | |
| | c) tichete de vacanță; | 97 | | | | | | | | | |
| | d) ch. privind participarea salariaților la profitul | 98 | | | | | | | | | |
| | e) alte cheltuieli conform CCM. | 99 | | | | | | | | | |
| C3 | Alte cheltuieli cu personalul | 100 | | | | | | | | | |
| | a) ch. cu plățile compensatorii aferente | 101 | | | | | | | | | |
| | b) ch. cu drepturile salariale convenite în baza unor hotărâri judecătorești | 102 | | | | | | | | | |
| | c) cheltuieli de natură salarială aferente | 103 | | | | | | | | | |
| C4 | Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete | 104 | | | | | | | | 10 | |
| | a) pentru directori/directorat | 105 | | | | | | | | | |
| | -componenta fixă | 106 | | | | | | | | | |
| | -componenta variabilă | 107 | | | | | | | | | |
| | b) pentru consiliul de administrație/consiliul de | 108 | | | | | | | | | |
| | -componenta fixă | 109 | | | | | | | | | |
| | -componenta variabilă | 110 | | | | | | | | | |
| | c) pentru AGA și cenzori | 111 | | | | | | | | 5 | |
| | d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit | 112 | | | | | | | | 5 | |
| C5 | Cheltuieli cu asigurările și protecția socială, | 113 | | 60,539 | | | 136,800 | 127,740 | | 145,82 | |
| | a) ch. privind contribuția la asigurări sociale | 114 | | 45,762 | | | 102,132 | 98,389 | | 109,65 | |
| | b) ch. privind contribuția la asigurări pt.somaj | 115 | | 1,63 | | | 2,460 | 2,860 | | 2,63 | |
| | c) ch. privind contribuția la asigurări sociale de | 116 | | 13,147 | | | 25,524 | 26,296 | | 27,37 | |
| | d) ch. privind contribuțiile la fondurile speciale | 117 | | | | | 0,557 | 0,195 | | 7,15 | |
| | e) ch. privind contribuția unității la schemele de | 118 | | | | | | | | | |
| | f) cheltuieli privind alte contribuții și fonduri | 119 | | | | | | | | | |
| D. | Alte cheltuieli de exploatare | 120 | | 27,991 | | | 97,700 | 64,246 | | | |
| | (Rd.121+Rd.124+Rd.125+Rd.126+Rd.127+Rd.128), din | 121 | | | | | | | | | |
| | a) cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.122+Rd.123), | 122 | | | | | | | | | |
| | - către bugetul general consolidat | 123 | | | | | | | | | |
| | - către alți creditori | 124 | | | | | | | | | |
| | b) cheltuieli privind activele imobilizate | 125 | | | | | | | | | |
| | c) cheltuieli aferente transferurilor pentru plata | 126 | | 26,864 | | | 72,500 | 56,709 | | | |
| | d) alte cheltuieli | | | | | | | | | | |

| r. Crt | INDICATORI | Nr. rd. | PROPUNERI 2011 | REALIZAT 2011 | PROPUNERI 2012 | REALIZARI 2012 | PROPUNERI 2013 | REALIZAT 2013 | PROPUNERI 2014 | REALIZAT 2014 |
|--------|--|---------|----------------|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | |
| e) | ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale | 127 | | 1,127 | | 4,093 | 25,200 | 7,537 | | |
| f) | provizioane (Rd.129-Rd.131), din care: | 128 | | | | | | | | |
| | f1) cheltuieli privind ajustările și provizioanele | 129 | | | | | | | | |
| | f1.1) -provizioane privind participarea la profit a salariaților | 130 | | | | | | | | |
| | f1.2) - provizioane in legatura cu contractul de mandat | 130a | | | | | | | | |
| | f2) venituri din provizioane și ajustări pentru | 131 | | | | | | | | |
| | f2.1) din anularea provizioanelor | 132 | | | | | | | | |
| | - provizioane in legatura contractul de mandat | 133 | | | | | | | | |
| | - din deprecierea imobilizărilor corporale și a | 134 | | | | | | | | |
| | - venituri din alte provizioane | 135 | | | | | | | | |
| 2 | Cheltuieli financiare (Rd.137+Rd.140+Rd.143), din | 136 | | 0,056 | | | | | 2,5 | |
| a) | cheltuieli privind dobânzile (Rd.138+Rd.139), din | 137 | | | | | | | | |
| | a1) aferente creditelor pentru investiții | 138 | | | | | | | | |
| | a2) aferente creditelor pentru activitatea curentă | 139 | | | | | | | | |
| b) | cheltuieli din diferențe de curs valutar | 140 | | | | | | | | |
| | b1) aferente creditelor pentru investiții | 141 | | | | | | | | |
| | b2) aferente creditelor pentru activitatea curentă | 142 | | | | | | | | |
| c) | alte cheltuieli financiare | 143 | | 0,056 | | | | | 2,5 | |
| 3 | Cheltuieli extraordinare | 144 | | | | | | | | |
| | RESULTATUL BRUT (profit/pierdere) (Rd.1-Rd.29) | 145 | | 110,181 | | 78,188 | 39,15 | 3,099 | 48,71 | |
| | venituri neimpozabile | 146 | | | | | | | | |
| | cheltuieli nedeductibile fiscal | 147 | | 17,739 | | 12,512 | 21,5 | 1,089 | | |
| | IMPOZIT PE PROFIT | 148 | | 92,442 | | 65,676 | 17,65 | 2,01 | 7,79 | |

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Ing. Rotaru Teodor

CONDUCĂTORUL
FINANCIAR CONTABIL

ec. Dumascu Madalina



III. STRUCTURA PERSONALULUI

In 2011 societatea si- a inceput activitatea cu un numar de 29 de salariati din care 3 femei si 26 barbati .

STRUCTURA PERSONALULUI BARBATI/FEMEI

| | 31.12.2011 | 31.12.2012 | 31.12.2013 | 31.12.2014 |
|----------------|------------|------------|------------|------------|
| Barbati | 26 | 27 | 33 | 32 |
| Femei | 3 | 5 | 5 | 2 |
| Total | 29 | 32 | 38 | 34 |

IV. INVENTARIEREA PATRIMONIULUI

SC PARCURI VERZI SRL – HUSI conduce contabilitatea in partida dubla in conformitate in conformitate cu Legea nr.82/1991 republicata , Legea nr. 571/2003 – Codul fiscal actualizat , intocmind rapoarte lunare , iar la semestru si la finele anului prezinta bilantul contabil .

Inregistrarea in contabilitate a bunurilor mobile si imobile s-a efectuat la valoarea de achizitie sau de productie , dupa caz .

Lunar , pentru verificarea inregistrarii corecte in contabilitate a operatiunilor patrimoniale , se intocmeste balanta sintetica de verificare care , la randul ei , are la baza balantele analitice pe conturi .

Inventarierea patrimoniului in fiecare exercitiu financiar se desfasoara in baza unei Decizii interne . Prin aceasta decizie se constituie comisia de inventariere pentru toate gestiunile din cadrul societatii .

Metoda de inventariere factica utilizata de comisie stabilita prin decizie este metoda de inventariere cantitativ – valorica .

Inventarierea cuprinde intregul patrimoniu al SC PARCURI VERZI SRL HUSI cat si bunurile aflate in concesiune intocmindu-se listele de inventariere pe fiecare loc de existenta si pe fiecare gestionar .

Pe baza extraselor de cont emide de banci si a confirmarilor trimise de acestea s-a stabilit concordanta dintre soldurile conturilor din balanta de verificare si sumele inscrise in respectivele extrase de cont , respectiv inscrisuri de confirmare .

Cu ocazia inventarierii s-a intocmit si o lista cu propunerile de casare a mijloacelor fixe care sunt uzate fizic si moral , sunt dezafectate , si nu mai pot fi utilizate in procesul de productie .

Rezultatele inventarierii la sfarsitul fiecarui an, sunt analizate si aprobate de catre administrator

Rezultatele inventarierii se inscriu de catre Comisie intr-un proces verbal .

V. INVESTITII DOTARI

Pentru buna desfasurare a activitatilor administrate societatea a achizitionat , de la infiintare din surse proprii urmatoarele :

| NR. | INDICATORI | 2011 | | | |
|-----|--|----------|----------|----------|---------|
| | | | 2012 | 2013 | 2014 |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| A | SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR : PROPRII | 15846,77 | 34679,84 | 53339,77 | 6011,2 |
| 1. | MASINA DE TUNS GAZON MAKITA | 2298,39 | | | |
| 2. | FREZA PAMINT 80CM | 2379,03 | | | |
| 3. | MOTOCULTOR BCS 740 | 11169,35 | | | |
| 4. | MASINA TUNS GAZON | | 2366,13 | | |
| 6. | MOTOCOSITOARE TS 260 C | | 2620,97 | | |
| 7. | MOTOCOSITOARE TS 260 C | | 2620,97 | | |
| 8. | MASINA TUNS GAZON | | 2169,35 | | |
| 9. | MOTOFIOERASTRAU MS 201 T | | 2563,71 | | |
| 10. | MT 5097 TRACTORAS VIKING DE TUNS | | 14879,03 | | |
| 11. | GENERATOR CURENT AGT | | 7459,68 | | |
| 12. | FREZA ZAPADA | | | 3508,06 | |
| 13. | MASINA DE TUNS MAKITA PLM 5102(2 BUCATI) | | | 4596,78 | |
| 14. | MOTOCOASA UMK 435 HONDA | | | 1895,16 | |
| 15. | LB 540 SCARIFICATOR GAZON | | | 2411,29 | |
| 16. | DACIA DOKKER LAUREATE 1,6 85 CP | | | 40928,48 | |
| 17. | BOILER MIXT SN 300 L | | | | 1854,84 |
| 18. | BOILER TERMoeLECTRIC VISION DIN OTEL | | | | 1895,16 |
| 19. | PROGRAM INFORMATIC SMARTIS | | | | 2261,2 |

Utilajele si dotarile au fost achizitionate atat din surse proprii.Scopul achizitionarii utilajelor si a fost in vederea efectuarii unor lucrari de calitate la salubritatea municipiului Husi si cresterea productivitatii muncii .

De asemeni investitii in regie proprie au fost executate la reparatii sera .

Au fost executate lucrari de reparatii la cladire si acoperis , la sediul din str.1 Decembrie , nr.9 BIS .

VI. MASURI DE MODERNIZARE

- continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ
- indeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea activitatilor efectuate
- mentinerea unor relatii echitabile intre operator si autoritatea administratiei publice locale prin rezolvarea rapida si obiectiva a problemelor , cu respectarea drepturilor si obligatiilor care revin fiecarei parti

- intretinerea si actualizarea Registrului local al spatiilor verzi din municipiul Husi, in conformitate cu prevederile legale in vigoare (Ordinul 1594/2008);
- taieri de corectie arbori, arbusti;
- intretinere zone verzi;
- achizitionare material dendrologic de calitate superioara (materialul va fi compatibil cu structura geologica a solului in care se planteaza);
- achizitionare de flori si ghivece pentru montare pe copaci, stilpi de iluminat;- intretinere parcuri.

VII.POLITICA SOCIETATII PRIVIND RESPECTAREA STANDARDELOR

S.C. PARCURI VERZI SRL – HUSI , are in obiectiv implementarea standardelor in baza principiilor managementului integrat sistemele :

- ISO 9001 :2008 Certificare Sistem de management in domeniul calitatii ;
- ISO 14001:2004 Certificare Sistem de management in domeniul protectiei mediului ;

SC PARCURI VERZI are o politica clar definita privind atingerea obiectivelor cu respectarea standardelor de calitate, securitate si sanatate in munca, protejarea mediului aplicabile atat la nivel national cat si international .

În acest context, managementul de varf al **S.C. PARCURI VERZI SRL – HUSI** a stabilit un set de **obiective generale** privind domeniul calității, mediului, sanatații si securitatii ocupationale, prin care se urmareste sa se asigure :

IN DOMENIUL CALITĂȚII

1. MONITORIZAREA PERFORMANTELOR PROCESELOR, IN VEDEREA OFERIRII DE SERVICII DE CALITATE SI IMBUNATATIRII CONTINUE A ACTIVITATII .
2. IMBUNATATIREA METODELOR SI TEHNICILOR DE REALIZARE A PROCESELOR/SERVICIILOR PRIN IMPLICAREA PERSONALULUI LA TOATE NIVELURILE.
3. SATISFACEREA CERINTELOR SI AȘTEPTARILOR CLIENTILOR REFERITOARE LA PROCESELE/SERVICIILE OFERITE.
IN DOMENIUL PROTECȚIEI MEDIULUI
4. ALINIAREA LA PREVEDERILE DIRECTIVELOR EUROPENE DIN DOMENIUL PROTECTIEI MEDIULUI INCONJURATOR.
5. PREVENIREA POLUARII MEDIULUI PRIN CONTROLUL IMPACTULUI PROCESELOR/ACTIVITATILOR SI SERVICIILOR ASUPRA MEDIULUI INCONJURATOR.
6. ÎMBUNĂȚĂȚIREA ASPECTELOR DE MEDIU PRIN EVITAREA POLUARII AERULUI, POLUARII APELOR DIN PANZA DE APA FREATICA SI POLUARII SOLULUI PRIN REDUCEREA CANTITATILOR DE DESEURI ELIMINATE PRIN DEPOZITARE LA SOL, IN PROCESELE DE BAZA DESFASURATE.

ADMINISTRATOR ,
Ing.Rotaru Teodor



INTOCMIT ,
Ec. Dumascu Madalina