

S.C. PARCURI VERZI S.R.L HUSI
CUI 28323214
J 37/152/08.04.2011

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR

**HOTARAREA NR 1
DIN 25.05.2011**

Adunarea Generala a Asociatilor de la S.C. PARCURI VERZI SRL Husi intrunita in sedinta la data de 25.05.2011 , in conformitate cu prevederile Legii n 31/1990 privind societatile comerciale , conform Hotararii Consiliului Local nr. 112 din 16 mai 2011 , republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale actului constitutiv al societatii si ale Contractului de mandat:

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba contractul de administrare al domnului Rotaru Teodor conform anexei nr. 1 ;

Art.2. Se imputerniceste domnul Rotaru Teodor , administrator la S.C. PARCURI VERZI S.R.L. HUSI sa semneze actul constitutiv al S.C. PARCURI VERZI S.R.L. HUSI .

**ADUNAREA GENERALA
A ASOCIATILOR**

Unitatea Administrativ Teritoriala
A Municipiului Husi
S.C. PARCURI VERZI S.R.L. HUSI



Unitatea Administrativ Teritoriala
A Municipiului Husi
S.C. ECOSALUBRIZARE PREST S.R.L. HUSI



CONTRACT DE ADMINISTRARE

CAP. I PARTILE CONTRACTANTE

Art. 1 Prezentul contract se încheie în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 privind societatile comerciale ,republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare între:

SC PARCURI VERZI S.R.L. HUSI cu sediul in strada 1 Decembrie, Nr.9, corp B ,cod fiscal 28323214 ,inmatriculata in Registrul Comertului Vaslui la numarul J/37/152/2011, reprezentata de catre domnul Caciula Aurel in calitate de mandatar din partea Autoritatilor Administratiei Publice Locale ale municipiului Husi in Adunarea Generala a Asociatilor (Unitatea Administrativ Teritoriala a municipiului Husi si S.C.ECOSALUBRIZARE PREST S.R.L. – HUSI) pentru incheierea prezentului contract, in calitate de “ Societate “
și

Domnul Rotaru Teodor cetățean român, domiciliat în Husi ,strada Calea Basarabiei ,nr.26 CNP 1780109372252, identificat cu C.I. seria VS nr. 467609 , în calitate de “ Administrator “

CAP.II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2 In urma acordului de vointa intervenit intre parti societatea incredinteaza administratorului, organizarea si conducerea activitatii sale.

2.1. Organizarea si conducerea activitatii societatii se vor efectua pe baza obiectivelor si criteriilor de performanta anexa care fac parte integranta din prezenul contract.

2.2. Administratorul reprezinta societatea comerciala in raporturile cu tertii si poarta raspunderea pentru modul in care infaptuieste actele de administrare a societatii comerciale in schimbul unei indemnizatii conform celor convenite prin prezentul contract.

CAP.III DURATA CONTRACTULUI .

Art. 3 Prezentul contract se incheie pe o durata de 4 ani incepand cu data intrarii in vigoare a contractului.

3.1 In conditiile indeplinirii de catre administrator a obligatiilor asumate prin contract, la expirarea termenului, partile vor putea conveni, prin act aditional, prelungirea contractului pe o perioada ce se va negocia intre parti, dar care nu va fi mare decat cea stabilita prin prezentul contract.

CAP IV.DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

Art.4 Drepturile si obligatiile administratorului

4.1. Administratorul are urmatoarele drepturi:

- a) sa primeasca o indemnizatie lunara bruta in suma de³⁰⁹⁰..... lei, care se negociaza de catre parti conform legii si este supusa impozitelor ,taxelor stabilite si aprobate prin legile specifice;
- b) in caz de neindeplinire a obiectivelor si criteriilor de performanta stabilite prin prezentul contract, indemnizatia lunara bruta acordata se diminueaza proportional;
- c) participarea la profitul net al societatii comerciale, din fondul de participare a administratorului la profit, in cazul in care se obtine o rata a profitului net mai mare in exercitiul financiar analizat fata de cea realizata in anul de referinta, cu conditia ca aceasta rata sa fie cel putin egala cu rata profitului net pe care administratorul s-a angajat sa o obtina pentru respectivul exercitiu financiar;
- d) decontarea, pe baza documentelor justificative, a cheltuielilor de cazare, diurna, transport si a altor cheltuieli pentru deplasarile in interes de serviciu in tara si in strainatate, in limitele stabilite prin bugetele anuale ale societatii;
- e) sa fie informat, asupra activitatii societatii comerciale, avand acces la toate datele, informatiile si documentele privind operatiunile comerciale ale acesteia;
- f) concediu de odihna de .minim 20 de zile lucratoare pe an

Art 4.2 Administratorul are obligatiile prevazute de lege in care sens este dator sa duca la indeplinire obiectivele si criteriile de performanta ale societatii, anexa nr. 1 care fac parte integranta din prezentul contract.

Art. 4.3 In vederea indeplinirii obiectivelor si criteriilor de performanta administratorul dispune de urmatoarele prerogative:

- a) concepe si aplica strategii si/sau politici de dezvoltare a societatii,asigura pe propria raspundere administrarea societatii putind actiona in numele societatii in orice situatie, fara a fi necesar un mandat special ,spre realizarea activitatii societatii in conditii de eficienta si rentabilitate. ;
- b) organizeaza selectarea, angajarea si concedierea personalului, cu respectarea prevederilor legislatiei muncii si a contractului colectiv de munca;
- c) negociaza contractul colectiv si individual de munca;
- d) reprezinta societatea in relatiile cu terte persoane fizice sau juridice;
- e) incheie actele juridice, in numele si pe seama societatii care potrivit legii sunt in competenta sa.
- f) asigura convocarea adunarilor generale ale asociatilor
- g) asigura realizarea obiectivelor si criteriilor de performanta convenite;
- h) asigura intocmirea documentatiilor privind bilantul contabil ,contul de profit si inventarul anual , in conformitate cu prevederile legale;
- i) alte prerogative stabilite de adunarea generala a asociatilor, autoritatea administratiei publice locale, dupa caz, sau prevazute de lege;
- j) sa prezinte, semestrial , in adunarea generala a asociatilor societatii comerciale sau ori de cate ori se solicita de catre autoritatea publica implicata, situatia economico-financiara a societatii, stadiul realizarii investitiilor, stadiul realizarii obiectivelor si

criteriilor de performanta convenite, precum si alte documentatii solicitate, vizate si certificate de cenzori;
k) la solicitarea scrisa a organizatiei de sindicat din societate, sa puna la dispozitia date privind administrarea societatii comerciale.
l) sa constituie garantiile banesti prevazute de lege;
m) sa nu cesioneze contractul de administrare altei persoane;
n) in cadrul procesului de divizare, transferare, privatizare sa nu efectueze vanzarea de active, incheierea de contracte de leasing imobiliar, gajarea de active, angajarea de credite (cu exceptia celor necesare desfasurarii activitatii curente) sau orice alte activitati de natura sa impiezeze desfasurarea acestui proces (daca nu are mandat special din partea autoritatii publice implicate).

Art.5 Societatea are urmatoarele obligatii :

- a) sa asigure administratorului deplina libertate in organizarea si conducerea activitatii societatii in limitele prevazute de lege, de actul constitutiv si de prezentul contract;
- b) sa plateasca administratorului toate drepturile banesti convenite.

CAP.VI CLAUZE SPECIALE

Art. 6. Administratorul este obligat sa-si foloseasca intreaga capacitate de munca in interesul societatii comportandu-se ca un bun comerciant.

6.1. Administratorului ii sunt interzise orice activitati in beneficiul unor societati comerciale concurente, cu acelasi domeniu de activitate sau care se afla in relatii de comert cu societatea parte la contract.

6.2 Interdictia de la pct. 6.1 se extinde si asupra sotului sau sotiei administratorului, precum si asupra rudelor si afinilor acestuia pana la gradul al doilea inclusiv.

6.3. Pe intreaga durata a prezentului contract administratorul este obligat sa pastreze confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor referitoare la activitatea societatii/regiei, care au acest caracter, obligatie care se mentine si pentru o perioada de 3 ani de la incetarea prezentului contract de administrare.

CAP.VII. RASPUNDEREA PARTILOR

Art 7. Aprecierea activitatii administratorului se face prin analiza gradului global de indeplinire a criteriilor de performanta.

7.1. Pentru neindeplinirea sau indeplinirea necorespunzatoare a obligatiilor prevazute in prezentul contract, partile raspund potrivit legii.

7.2. Raspunderea administratorului este angajata, in cazul nerespectarii prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract si hotararilor adoptate de adunarea generala a asociatilor pentru societatile comerciale, dupa caz, hotararii autoritatii administratiei publice locale.

7.3. Administratorul raspunde civil pentru daunele produse societatii/regiei prin orice act al sau contrar intereselor acesteia, prin acte de gestiune imprudenta, prin utilizarea abuziva sau neglijenta a fondurilor societatii/regiei, daca acestea nu constituie infractiuni.

7.4. In cazul in care adunarea generala a asociatilor societatii a decis sau, dupa caz, prin hotararea autoritatii administratiei publice locale s-a decis pornirea actiunii in raspundere impotriva administratorului, contractul acestuia inceteaza.

S.C. PARCURI VERZI S.R.L HUSI
CUI 28323214
J 37/1522011

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR

**HOTARAREA NR 2
DIN 25.05.2011**

Adunarea Generala a Asociatilor de la SC PARCURI VERZI SRL Husi intrunita la data de 25.05.2011, in conformitate cu prevederile Legii nr 31/1990 privind societatile comerciale , conform Hotararii Consiliului Local nr.112 din 16 mai 2011 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, ale actului constitutiv al societatii si ale Contractului de mandat:

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba Organigrama S.C. PARCURI VERZI S.R.L. HUSI conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare ;

Art. 2. Se aproba Statul de Personal a S.C. PARCURI VERZI S.R.L. HUSI , conform anexei 2 care face parte integranta din prezenta hotarare ;

Art. 3. Cu ducere la indeplinire se insarcineaza administratorul societatii domnul Rotaru Teodor .

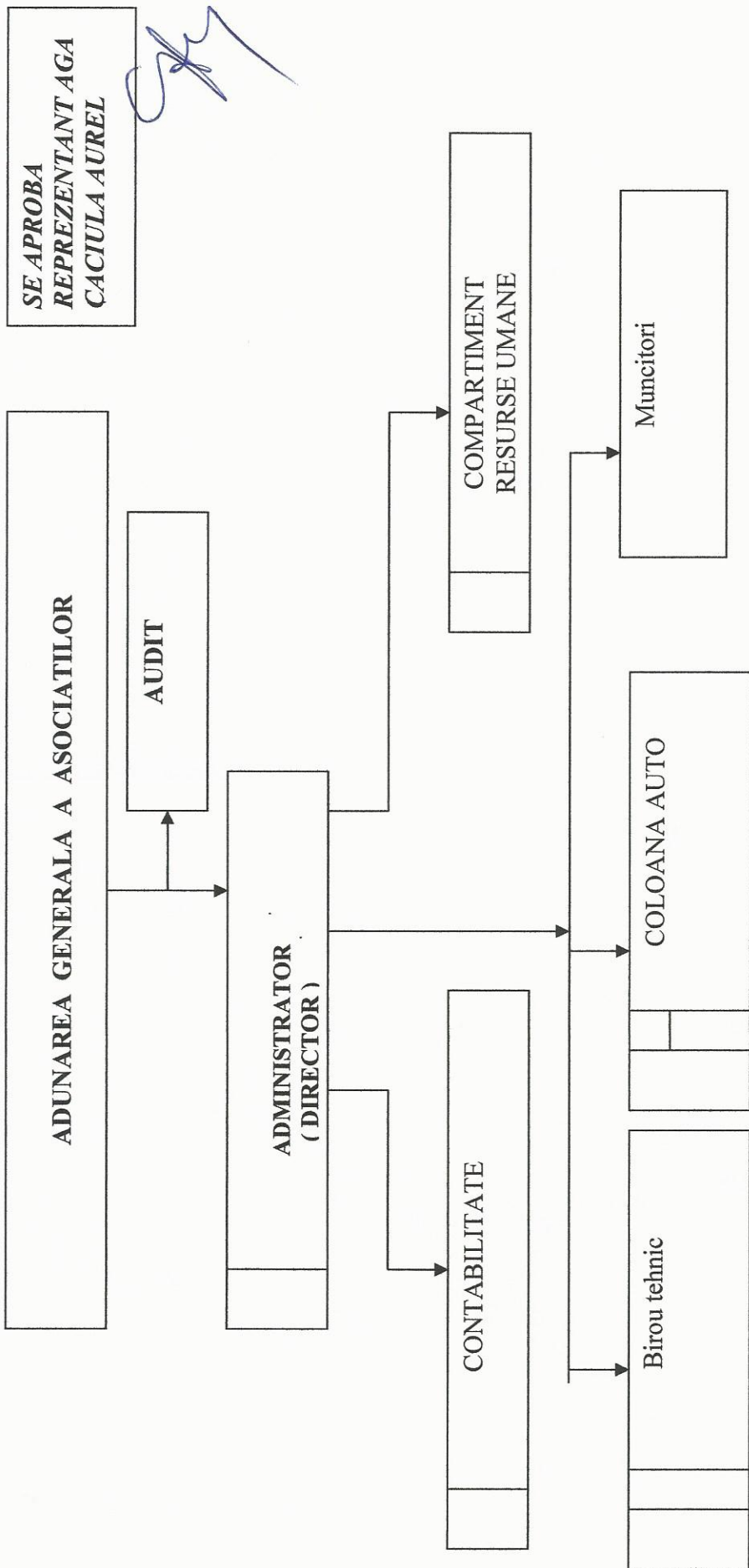
**ADUNAREA GENERALA
A ASOCIATILOR**

**PRESEDINTE
CACIULA AUREL**



ORGANIGRAMA S.C. PARCURI VERZI S.R. HUSI

ANEXA 1



S.C. PARCURI VERZI S.R.L HUSI
CUI 28323214
J 37/152/2011

ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR

HOTARAREA NR. 3
DIN 24.08.2011

Adunarea Generala a Asociatilor de la SC PARCURI VERZI SRL Husi intrunita in sedinta la data de 24.08.2011, in conformitate cu prevederile Legii nr 31/1990 privind societatile comerciale, conform Hotararii Consiliului Local nr. din, ale actului constitutiv al societatii si ale Contractului de mandat:

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba achizitionarea dotarilor pentru desfasurarea activitatilor din cadrul S.C. PARCURI VERZI S.R.L. – HUSI, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare ;

Art.2. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza administratorul societatii d-ul ROTARU TEODOR .

ADUNAREA GENERALA
A ASOCIATILOR

PRESEDINTE
CACIULA AUREL



S.C.PARCURI VERZI S.R.L – HUSI

PROCES – VERBAL

Incheiat azi 23.08.2011 cu privire la sedinta A.G.A.

La sedinta au participat reprezentantul A.G.A. , conducerea societatii ,invitati - ec. Dumascu Madalina in calitate de contabil Contabil Sef , Ing.Grigoras Liviu in calitate de Sef Serviciu ,

La ordinea de zi s-au discutat :

1. Aprobarea achizitionarii utilajului – 1 bc motocultor

La diverse s-au discutat desfasurarea ,organizarea activitatilor din cadrul S.C. PARCURI VERZI S.R.L. – HUSI .

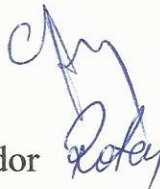
S-a supus la vot si sa adoptat hotararea cu 3 voturi pentru .

Drept pentru care s-a incheiat si semnat prezentul proces - verbal .

Presedinte A.G.A. – Caciula Aurel

Administrator - Ing. Rotaru Teodor

Contabil Sef - Ec. Dumascu Madalina



SC PARCURI VERZI SRL

AMENAJARE SI INTRETINERE SPATII VERZI
Str. 1 Decembrie , Nr.9 , Huși, Jud. Vaslui
J37/152/ 2011 CUI 28323214

Nr. 75 din 18.08 2011

SE APROBA ,

REPREZENTANT A.G.A

Caciula Aurel



REFERAT ,

**Subsemnatul Ing. ROTARU TEODOR , administrator al S.C
PARCURI VERZI S.R.L. - HUSI prin prezenta propun aprobarea
achizitionarea 1 bc utila motocultor , fiind necesar pentru pregatirea
solului .**

Valoarea aproximativa a utilajului este de 1600lei cu TVA inclus .

**ADMINISTRATOR ,
ING. Rotaru Teodor**



SC PARCURI VERZI SRL
AMENAJARE SI INTRETINERE SPATII VERZI
Str. 1 DECEMBRIE NR. 9 CORP B, Husi, Jud. Vaslui
J37/152/2011 CUI 28323214

ANEXA 1

TABEL DOTARI CU UTILAJE NECESARE DESFASURARI ACTIVITATII DE
INTRETINERE SI AMENAJARE SPATII VERZI

Nr crt	DENUMIRE	cantitate	Pret estimat
1	Motocultor	1	16000

Administrator



INTOCMIT

